

*Акт*  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Волжский

с «01» января 2017 г. по «31» декабря 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенному по адресу:  
**ул. Дружбы, дом 86, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице**

---

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме,  
либо председателя Совета многоквартирного дома )

**являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном  
многоквартирном доме, действующего на основании: Протокола общего собрания  
Собственников № 2/2015 от 26.03.2015 г., с одной стороны,**  
(указывается решение общего собрания в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

и **ООО «УК «Флагман-Сервис»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в  
в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**» в лице директора

**Фролова Андрея Васильевича,**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые

(указывается правоустанавливающий документ)

“Стороны”, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора № Д-80/2015 от 01.10.2015 г. заключенного между ООО "УК "Флагман-Сервис"  
и собственниками помещений в многоквартирном жилом доме (далее - "Договор")  
услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме № 86, расположенным по адресу:  
**г. Волжский, ул. Дружбы**



выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, потери устойчивости, наличия, характера и величины трещин, выпучивания, отклонения от вертикали;

контроль состояния и выявление коррозии арматуры и арматурной сетки, отслоения защитного слоя бетона, оголения арматуры и нарушения ее сцепления с бетоном, глубоких сколов бетона в домах со сборными и монолитными железобетонными колоннами;

выявление разрушения или выпадения кирпичей, разрывов или выдергивания стальных связей и анкеров, повреждений кладки под опорами балок и перемычек, раздробления камня или смещения рядов кладки по горизонтальным швам в домах с кирпичными столбами;

контроль состояния металлических закладных деталей в домах со сборными и монолитными железобетонными колоннами;

2 раза в год

1

дом

244,37

488,74

#### **Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов:**

контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин;

2 раза в год

1

дом

146,62

293,24

выявление коррозии с уменьшением площади сечения несущих элементов, потери местной устойчивости конструкций (выпучивание стенок и поясов балок), трещин в основном материале элементов в домах со стальными балками перекрытий и покрытий;

#### **Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши многоквартирных домов:**

проверка кровли на отсутствие протечек

проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше

выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, антисептической и противопожарной защиты деревянных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крыши, ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, осадочных и температурных швов, водоприемных воронок внутреннего водостока

2 раза в год

1017,1

кв.м

0,23

467,87

проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке

проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод

проверка и при необходимости восстановление антикоррозионного покрытия стальных связей, размещенных на крыше и в технических помещениях металлических деталей

открытие/закрытие слуховых окон

1 раз в год

8

шт

25,64/27,69

426,64

#### **Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов:**

выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях

2 раза в год

2

подъезд

120,75

483,00

выявление наличия и параметров трещин в сопряжениях марлевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных пролетах в домах с железобетонными лестницами

#### **Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов:**

выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отдельных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков

выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках

2 раза в год

1

дом

283,47

566,94

контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами

контроль состояния плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы)

#### **Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах**

выявление зыбкости, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов

2 раза в год

2

подъезд

48,87

195,48

Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки

2 раза в год

2

подъезд

120,75

483,00

<b>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме</b>					
проверка состояния основания, поверхностного слоя и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов)	2 раза в год	2	подъезд	120,75	483,00
<b>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:</b>					
проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	2	подъезд	143,75	575,00
<b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
<b>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов:</b>					
проверка технического состояния и работоспособности элементов мусоропровода	1 раз в неделю				
чистка, промывка и дезинфекция загрузочных клапанов стволов мусоропроводов, мусоросборной камеры и ее оборудования, в том числе:					
- мокрая уборка мусорокамеры и ее оборудования	после удаления отходов				
- влажное подметание площадки загрузочного клапана	1 раз в неделю				
- уборка загрузочных клапанов	1 раз в неделю				
- промывка загрузочных клапанов	1 раз в месяц				
- дезинфекция загрузочных клапанов стволов мусоропроводов, мусоросборной камеры и ее оборудования	1 раз в месяц				
<b>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов</b>					
техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем;					
контроль состояния, выявление и устранение причин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки;	ежемесячно	1	дом	8000	96000
контроль и обеспечение исправного состояния систем автоматического дымоудаления;					
контроль состояния и восстановление антикоррозионной окраски металлических вытяжных каналов, труб, поддонов и дефлекторов;					
профилактический осмотр вентиляционных каналов	3 раза в год	131	кв-р	15,00	1965
проверка утепления теплых чердачков, плотности закрытия входов на них	2 раза в год	2	подъезд	43,12	172,48
<b>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов в многоквартирных домах</b>					
проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных и ремонтных работ на индивидуальных тепловых пунктах и водоподкачках в многоквартирных домах;	ежемесячно	1	узел	158,12	1897,44
постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности оборудования	ежедневно в отопительный период	118	замеры	89,12	10516,16
гидравлические и тепловые испытания оборудования индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек	1 раз в год	3	шт	379,49	1138,47
<b>Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах:</b>					
проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердачах, в подвалах и каналах)	ежемесячно	1	узел	1272,73	15272,76
постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности оборудования	ежедневно	246	замеры	89,12	21923,52
контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.)					
Проверка манометров	1 раз в год	6	шт	220,74	1324,44
Проверка прибора учета ОДПУ	1 раз в год	3	шт	1381,93	4145,78
контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации					
- прочистка системы канализации	4 раза в год	104,2	м.п.	92,57	38583,18

1	2	4	3	5	6
переключение в целях надежной эксплуатации режимов работы внутреннего водостока, гидравлического затвора внутреннего водостока	2 раза в год	2	шт	48,87	195,48
Подготовка узлов ХВС и арматуры по стоякам	1 раз в год	1	узел	1375,89	1375,89
Профилактический осмотр общего имущества в квартирах МКД	1 раз в год	43	шт	112,12	4821,16
Снятие показаний с общедомовых приборов учета ХВС	ежемесячно	3	узел	83,37	2000,88
Снятие показаний с индивидуальных приборов учета	1 раз в квартал	198	шт	10,93	2164,14
<b>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах:</b>					
испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода	1 раз в год	1	узел	764,73	764,73
испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) систем отопления, промывка и регулировка систем отопления	1 раз в год	1	дом	8072,77	8072,77
проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки)	1 раз в год	1	узел	1466,21	1466,21
Подготовка узлов теплоснабжения и ГВС	1 раз в год	1	узел	10333,34	10333,34
Включение отопление	1 раз в год	1	узел	804,98	804,98
Отключение отопления	1 раз в год	1	узел	661,23	661,23
удаление воздуха из системы отопления	1 раз в год	42	стояк	235,74	9901,08
<b>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме:</b>					
проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения	по мере необходимости	2	шт	169,62	339,24
техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, лифтов, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования:					
- ревизия щитка	2 раза в год	42	шт	74,75	6279,00
- ремонт ВРУ	2 раза в год	1	шт	290,37	580,74
Технический осмотр освещения подвалов, чердаков, эл.щитовых, щитков	2 раз в год	2	подъезд	287,49	1149,96
Технический осмотр состояния заземления ВРУ	2 раза в год	1	шт.	133,29	266,58
Снятие показаний с общедомовых приборов учета электроэнергии	ежемесячно	3	шт	83,37	3001,32
Снятие показаний с индивидуальных приборов учета электроэнергии	1 раз в квартал	1145	шт	5,75	6583,75
<b>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме:</b>					
организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта	ежемесячно				
обеспечение проведения осмотров, технического обслуживания и ремонт лифта (лифтов)	ежемесячно	4	шт	3668/3968	183264,00
обеспечение проведения аварийного обслуживания лифта (лифтов)	по мере необходимости				
обеспечение проведения технического освидетельствования лифта (лифтов), в том числе после замены элементов оборудования	1 раз в год	4	шт	1700	6800,00
страхование лифтов	1 раз в год	4	шт.		2000,00
<b>III. Работы и услуги по содержанию и ремонту земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года:</b>					
<b>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:</b>					
- влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних двух этажей	через день				
- влажное подметание лестничных площадок и маршей до 12-го этажа	1 раз в неделю				
- мытье пола кабины лифта	через день				
- мытье стен, дверей, потолка, кабины лифта	1 раз в неделю				
- мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц				
Влажная протирка стен МОП	2 раза в год				
Влажная протирка дверей МОП	2 раза в год				
Мытье окон	2 раза в год				
Влажная протирка подоконников	2 раза в год				
Влажная протирка радиаторов	2 раза в год				
Влажная протирка почтовых шкафов	2 раза в год				
влажная протирка перил	2 раза в год				
влажная протирка шкафов для электросчетчиков	2 раза в год				
влажная протирка плафонов	2 раза в год				
Обметание пыли с потолков	1 раз в год				
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года:					
очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см	по мере необходимости				
сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колейности свыше 5 см	по мере необходимости				

1	2	4	3	5	6
очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова)	по мере необходимости				
очистка придомовой территории от наледи и льда	по мере необходимости				
очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома	5 раз в неделю	2242,7	кв.м	4,67	125554,69
уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	5 раз в неделю				
<b>Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года:</b>					
подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю				
очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов, и уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества многоквартирного дома	5 раз в неделю				
уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка	5 раз в неделю				
уборка и выкашивание газонов	2 раза в сезон	3	раз	482,09	1446,28
<b>Работы по содержанию мест накопления и обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов</b>					
организация и содержание мест накопления твердых коммунальных отходов	3 раза в неделю	281,25	м3	225	63281,25
вывоз крупногабаритных отходов	по мере необходимости	50	м3	344,02	17201,06
организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	по мере необходимости	53	шт	13,27	703,31
<b>Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты</b>	ежемесячно	1	дом	15000	180000,00
Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	ежедневно в будни: с 17.00-8.00; и в праздничные и выходные дни	6929,7	м2 об.пл.	0,37	30767,87
Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома	2 раза в год	2	подъезд	120,75	483,00
<b>Управление жилищным фондом</b>	ежемесячно	6929,7	м2 об.пл.	4,74	394161,34
<b>Организация начисления и приема платежей за жилищно-коммунальные услуги</b>	ежемесячно	6929,7	м2 об.пл.	1,02	84819,53
<b>Непредвиденные работы</b>					
замена навесного замка (мусорокамера)	по мере необходимости	1	шт	1070,92	1070,92
проведение снегоуборочных работ спецтехникой в будние дни	по мере необходимости	0,08	час	1300	104,00
проводение снегоуборочных работ спецтехникой в выходные дни	по мере необходимости	0,05	час	1648	82,40
устранение микротрещин на тех. этаже	по мере необходимости	151,5	м.п.	35,84	5430,17
регулировка(балансировка) стояков ГВС с тех. этажа	по мере необходимости	12	стояк	45,14	541,68
закрепление теплоизоляции на трубопроводе ГВС на тех.этаже	по мере необходимости	6	м.п.	56,81	340,88
демонтаж, монтаж противогололедных ковриков б/у	по мере необходимости	2	подъезд	602,74	1205,48
монтаж новых противогололедных ковриков	по мере необходимости	2	м.п.	695,19	1390,37
смена ламп накаливания	по мере необходимости	108	шт	85,5	9234
смена ламп люминисцентных	по мере необходимости	52	шт	185,5	9646
замена стартера	по мере необходимости	27	шт	154,53	4172,31
замена патрона в светильнике	по мере необходимости	5	шт	175,29	876,45
ремонт выключателя	по мере необходимости	20	шт	143,75	2875,00
замена выключателя	по мере необходимости	21	шт	186,65	3919,65
смена светодиодной лампы	по мере необходимости	12	шт	234,3	2811,60
установка датчиков движения	по мере необходимости	24	шт	561,90	13485,6
выявление засоров мусоропроводов – незамедлительное их устранение	по мере необходимости	345	м.п.	51,12	17636,4
ремонт м\клапана 1п.8эт	по мере необходимости	1	шт	189,74	189,74
ремонт кровельного покрытия	по мере необходимости	64,5	кв.м	518,81	33463,52
ремонт стяжки на тех. этаже	по мере необходимости	3	м2	376,32	1128,97
сварка решеток (выход ) на тех этаж	по мере необходимости	2	шт	8688,39	17376,77
замена навесного замка на двери выхода на кровлю и тех.этаж	по мере необходимости	2	шт	652,92	1305,84
ремонт двери (выход на кровлю)	по мере необходимости	1	шт	967,91	967,91
расшивка штукатурного слоя 1 и 2 под. ограждение входа в подвальное помещение	по мере необходимости	4	кв.м	60,95	243,80

1	2	4	3	5	6
удаление повреждённого покрасочного слоя на кровле	по мере необходимости	23	кв.м	60,95	1401,85
замена участка трубы КНЗ по стояку	по мере необходимости	1	м.п.	828,76	828,76
ремонт дефлектора	по мере необходимости	1	шт	362,99	362,99
установка переходника со сваркой на поливочный трубопровод 1 под.	по мере необходимости	1	шт	204,87	204,87
ремонт колодца 2 под. торец (восстановление бордюра)	по мере необходимости	1	шт	220,15	220,15
консервация поливочного трубопровода	по мере необходимости	2	шт	120,75	241,50
расконсервация поливочного трубопровода	по мере необходимости	2	шт	129,37	258,74
консервация трубопровода в мусорокамере	по мере необходимости	4	шт	120,75	483,00
расконсервация трубопровода в мусорокамере	по мере необходимости	4	шт	120,75	483,00
демонтаж кирпичной кладки, укрепления металлического козырька (вход в подвал)	по мере необходимости	3,12	м3	3069,75	9577,62
ремонт ограждения (вход в подвальное помещение)	по мере необходимости	2	подъезд	26095,41	52190,82
<i>Ремонт пластиковых дверей на лестничной клетке(1,2под):</i>	по мере необходимости				
замена ручки	по мере необходимости	4	шт	490,41	1961,64
замена замка	по мере необходимости	3	шт	1483,16	4449,47
ремонт пластиковых дверей с заменой бруса	по мере необходимости	3	шт	297,93	893,79
ремонт пластиковых дверей (уплотнитель)	по мере необходимости	40	м.п	12,95	518,00
замена стеклопакета	по мере необходимости	1,95	м2	2366,45	4614,58
замена ответных планок	по мере необходимости	32	шт	85,28	2728,96
заделка отверстия 1 под. 12 этаж	по мере необходимости	1	м.п	350,69	350,69
замена поливочного крана	по мере необходимости	1	шт	703,59	703,59
замена замка на щитовой	по мере необходимости	1	шт	509,92	509,92
ремонт ступеней на л/к 1,2 под.	по мере необходимости	м.п.	480	21,70	10416,36
ремонт фасада (шпаклевка,окраска)	по мере необходимости	кв.м	147	93,97	13813,81
укрепление каркаса пластиковой двери 1 под.2 этаж	по мере необходимости	1	шт	1303,87	1303,87
замена замка в подвале 1под.	по мере необходимости	1	шт	718,92	718,92
отключение (включение) ИТП для проведения общегородской гидравлической опрессовки тепловых сетей	по мере необходимости	1	узел	241,5	241,50
замена колеса на мусорном контейнере	по мере необходимости	1	шт	1145,14	1145,14
ремонтно – профилактические работы на внутреннем пожарном водопроводе (2 раза в год)	по мере необходимости	44	шт	250	22000,00
замена тепловычислителя	по мере необходимости	1	шт	24083,8	24083,80
<i>Итого расходов за отчетный период</i>					<i>1928965,20</i>
<i>Итого начислено за отчетный период</i>					<i>1540564,32</i>
<i>Поступило средств за отчетный период</i>					<i>1769819,16</i>
<i>Задолженность населения на конец отчетного периода</i>					<i>35183,19</i>

2. Всего за период с « 01» января 2017 г. по « 31» декабря 2017 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1928965,20 (один миллион девяностом двадцать восемь тысяч девятьсот шестьдесят пять) рублей двадцать копеек  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

"Исполнитель " : Директор Фролов А.В.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Гл.инженер Веселова Т.П.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Гл.энергетик Крайнев Е.В.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Экономист Роцупкина К.В.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

1

2

4

3

5

6

Мастер Мешков А.В  
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Мастер Буряшева Ю.В.  
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

"Заказчик": кв № 98, Григорьев Т.В.  
(собственник помещения в МКД, Ф.И.О.)

(подпись)

"Заказчик": кв №,  
(собственник помещения в МКД, Ф.И.О.)