

**ОТЧЕТ
о выполнении работ и оказании услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: пр.им.Ленина,383
за 2020 год**

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)		Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
	периодичность	количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)			
1	2	3	4	5	6
I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов					
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов:					
Проверка соответствия параметров вертикальной планировки территории вокруг здания проектным параметрам	2 раза в год	2	подъезд	19,64	78,56
Проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением: признаков неравномерных осадок фундаментов всех типов	2 раза в год	2	подъезд	13,75	55
Проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением: коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с бетонными, железобетонными и каменными фундаментами	2 раза в год	2	подъезд	20,82	83,28
Проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента.	2 раза в год	2	подъезд	20,82	83,28
Работы, выполняемые в зданиях с подвалами:					
Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений	ежемесячно	730,6	кв.м	0,13	1139,76
Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями	ежемесячно	730,6	кв.м	0,18	1578,12
Контроль за состоянием дверей подвалов и технических подпольй, запорных устройств на них. Опечатывание дверей входа в подвал.	ежемесячно	730,6	кв.м	0,13	1139,76
Уборка подвалов	2 раза в год	730,6	кв.м	2,61	3813,74
Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов::					
Выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств	2 раза в год	2	подъезд	29,46	117,84
Выявление следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупноразмерных блоков	2 раза в год	2	подъезд	21,59	86,36
Выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из мелких блоков, искусственных и естественных камней;	2 раза в год	2	подъезд	21,59	86,36
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов					
Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний	2 раза в год	2	подъезд	27,49	109,96

1	2	3	4	5	6
Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит	2 раза в год	2	подъезд	19,64	78,56
Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опищения, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила	2 раза в год	2	подъезд	19,64	78,56
Проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия)	2 раза в год	2	подъезд	23,57	94,28
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов					
Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, потери устойчивости, наличия, характера и величины трещин, выпучивания, отклонения от вертикали;	2 раза в год	2	подъезд	49,13	196,52
Контроль состояния и выявление коррозии арматуры и арматурной сетки, отслоения защитного слоя бетона, оголения арматуры и нарушения ее сцепления с бетоном, глубоких сколов бетона в домах со сборными и монолитными железобетонными колоннами;	2 раза в год	2	подъезд	49,13	196,52
Выявление разрушения или выпадения кирпичей, разрывов или выдергивания стальных связей и анкеров, повреждений кладки под опорами балок и перемычек, раздробления камня или смещения рядов кладки по горизонтальным швам в домах с кирпичными столбами;	2 раза в год	2	подъезд	49,13	196,52
Контроль состояния металлических закладных деталей в домах со сборными и монолитными железобетонными колоннами;	2 раза в год	2	подъезд	49,13	196,52
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов:					
Контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин;	2 раза в год	2	подъезд	39,28	157,12
Выявление коррозии с уменьшением площади сечения несущих элементов, потери местной устойчивости конструкций (выпучивание стенок и поясов балок), трещин в основном материале элементов в домах со стальными балками перекрытий и покрытий;	2 раза в год	2	подъезд	39,28	157,12
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов:					
Проверка кровли на отсутствие протечек	ежемесячно	1058,5	кв.м	0,08	1016,16
Проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше	ежемесячно	1058,5	кв.м	0,01	127,08
Выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, антисептической и противопожарной защиты деревянных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крыши, ходовых досок и переходных мостиков на тех.этажах, осадочных и температурных швов, водоприемных воронок внутреннего водостока	ежемесячно	1058,5	кв.м	0,06	762,12
Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на тех.этаже	ежемесячно	1058,5	кв.м	0,06	762,12
Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод	ежемесячно	1058,5	кв.м	0,08	1016,16

1	2	3	4	5	6
Проверка и при необходимости восстановление антакоррозионного покрытия стальных связей, размещенных на крыше и в технических помещениях металлических деталей	ежемесячно	1058,5	кв.м	0,08	1016,16
Уборка чердаков	2 раза в год	786,1	кв.м	2,61	4103,44
Уборка кровли	2 раза в год	1058,5	кв.м	1,01	2138,18
Уборка козырьков	2 раза в год	2	шт	196,43	785,72
Открытие слуховых окон	1 раз в год	12	шт	35,05	420,6
Закрытие слуховых окон	1 раз в год	12	шт	51,06	612,72
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов:					
Выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях	2 раза в год	2	подъезд	66,78	267,12
Выявление наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных приступах в домах с железобетонными лестницами	2 раза в год	2	подъезд	106,07	424,28
Демонтаж противогололедных ковриков	1 раз в год	2	подъезд	396,79	793,58
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов:					
Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами, нарушенной сплошности и герметичности наружных водостоков	2 раза в год	2	подъезд	58,93	235,72
Выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках	2 раза в год	2	подъезд	55	220
Контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами	2 раза в год	2	подъезд	39,28	157,12
Контроль состояния плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы)	2 раза в год	2	подъезд	47,15	188,6
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах					
Выявление зыбкости, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов	2 раза в год	2	подъезд	72,67	290,68
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме					
Проверка состояния основания, поверхностного слоя и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов)	2 раза в год	2	подъезд	172,85	691,4
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:					
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	2	подъезд	206,25	825
Покраска входных дверей в подъезды, подвальное помещение и мусорокамеры	по плану	5	шт	731,35	3656,75
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки.	2 раза в год	2	подъезд	172,85	691,4
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов:					
Проверка технического состояния и работоспособности элементов мусоропровода	1 раз в неделю	54	м.п.	38	24624
Мокрая уборка мусорокамеры и ее оборудования	после удаления отходов	21	кв.м	250	63000
Уборка, промывка загрузочных клапанов	1 раз в неделю	16	шт	36	6912

1	2	3	4	5	6
Дезинфекция загрузочных клапанов стволов мусоропроводов, мусоросборной камеры и ее оборудования	ежемесячно	54	м.п.	11	7128
При выявлении засоров ствола мусоропровода - незамедлительное их устранение	по мере необходимости	174	м.п.	52,54	9141,96
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов					
Профилактический осмотр вентиляционных каналов	3 раза в год	137	кв-р	25	3425
Проверка утепления теплых чердаков, плотности закрытия входов на них	2 раза в год	2	подъезд	58,93	235,72
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов в многоквартирных домах					
Проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных и ремонтных работ на индивидуальных тепловых пунктах и водоподкачках в многоквартирных домах	еженедельно	104	раз	216,07	22471,28
Постоянный контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности оборудования	ежедневно в отопительный период	411	замеры	121,79	50055,69
Гидравлические и тепловые испытания оборудования индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек	1 раз в год	2	шт	518,58	1037,16
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах:					
Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на тех.этажах, в подвалах и каналах)	ежемесячно	2	узел	919,31	22063,44
Постоянный контроль параметров горячей воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности оборудования	ежедневно	248	замеры	121,79	30203,92
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации (прочистка системы канализации)	4 раза в год	142	м.п.	126,51	71857,68
Проверка манометров	1 раз в год	12	шт	286	3432
Ревизия манометров	по мере необходимости	7	шт	163,04	1141,28
Проверка общедомовых приборов учета	по плану	9	шт	3830,6	34475,4
Проверка общедомовых приборов учета ХВС	по плану	1	шт	1388,3	1388,3
Устранение течи резьбовых соединений	по мере необходимости	15	мест	294,64	4419,6
Переключение в целях надежной эксплуатации режимов работы внутреннего водостока, гидравлического затвора внутреннего водостока	2 раза в год	2	шт	66,78	267,12
Подготовка узлов ХВС и арматуры по стоякам	1 раз в год	1	узел	1749,62	1749,62
Консервация поливочного трубопровода	1 раз в год	2	шт	165	330
Расконсервация поливочного трубопровода	1 раз в год	2	шт	176,79	353,58
Консервация трубопровода в мусорокамере	1 раз в год	4	шт	165	660
Расконсервация трубопровода в мусорокамере	1 раз в год	4	шт	165	1320
Технический осмотр общего имущества в квартирах МКД	1 раз в год	16	шт	153,22	2451,52
Открытие, закрытие запорной арматуры ГВС	2 раз в месяц	192	раз	11,77	2259,84
Снятие показаний с общедомовых приборов учета ХВС	ежемесячно	1	узел	113,93	1367,16
Снятие показаний с общедомовых приборов учета на полив	6 месяцев в сезон	2	узел	113,93	1367,16
Снятие показаний с узлов учета тепловой энергии и теплоносителя	ежемесячно	1	узел	700	8400
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах:					

1	2	3	4	5	6
Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода	1 раз в год	3	узел	1045,04	3135,12
Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) систем отопления, промывка и регулировка систем отопления	1 раз в год	1	дом	26694,31	26694,31
Проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки)	1 раз в год	3	узел	2003,62	6010,86
Подготовка узлов теплоснабжения и ГВС	1 раз в год	3	узел	11870,65	35611,95
Включение отопление	1 раз в год	3	узел	1100,03	3300,09
Отключение отопления	1 раз в год	3	узел	903,6	2710,8
Отключение (включение) ИТП для проведения общегородской гидравлической опрессовки тепловых сетей	2 раза в год	3	узел	330,01	1980,06
Удаление воздуха из системы отопления, ГВС	по мере необходимости	132	шт	322,16	42525,12

техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, лифтов, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования:

Ревизия щитка	2 раз в год	32	шт	102,16	6538,24
Ремонт ВРУ	2 раз в год	1	шт	396,79	793,58
Технический осмотр состояния заземления ВРУ	2 раза в год	1	шт	200,38	400,76
Технический осмотр освещения подвалов, тех.этажей, эл.щитовых, щитков	ежемесячно	2	подъезд	392,89	9429,36
Ревизия шкафов управления в АИТП	1 раз в год	1	шт	683,57	683,57
Снятие показаний с общедомовых приборов учета электроэнергии	ежемесячно	3	шт	113,93	4101,48
Смена ламп накаливания в местах общего пользования	по мере необходимости	26	шт	108,78	2828,28
Замена светодиодных ламп	по мере необходимости	35	шт	215,04	7526,4

Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме:

Организация проверки состояния системы газового оборудования и ее отдельных элементов	1 раз в год	1	дом	6666,3	6666,3
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме:					

Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта	ежемесячно	2	шт	500	12000
Обеспечение проведения осмотров, технического обслуживания и ремонт лифта (лифтов)	ежемесячно	2	шт	2500	60000
Обеспечение проведения аварийного обслуживания лифта (лифтов)	по мере необходимости	2	шт	800	19200
Обеспечение проведения технического освидетельствования лифта (лифтов), в том числе после замены элементов оборудования	1 раз в год	2	шт	2000	4000
Страхование лифтов	1 раз в год	1	дом	363	363

III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме

Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

Влажное подметание лестничных площадок и маршей до второго этажа	через день	172	кв.м	12	24768
Влажное подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	898,3	кв.м	4,26	45921,12
Влажное подметание мест перед загрузочными клапанами	1 раз в неделю	16	кв.м	4	768
Мытье лестничных площадок и маршей	ежемесячно	898,3	кв.м	2,5	26949
Обметание окон, подоконников, отопительных приборов	1 раз в неделю	50,7	кв.м	2,05	1247,28
Обметание стен	2 раза в месяц	805	кв.м	0,5	4830
Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, дверных ручек, плафонов	2 раза в год	2	подъезд	500	2000
Мытье окон	2 раза в год	36	кв.м	24,85	1789,2
Обметание пыли с потолков	1 раз в год	898,3	кв.м	0,31	278,47
Мытье пола кабины лифта	через день	8,8	кв.м	12	1267,2

1	2	3	4	5	6
Мытье стен, дверей, потолка, кабины лифта	1 раз в неделю	29,86	кв.м	4,26	1526,4
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный и теплый период года:					
Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда	по мере необходимости	1477	кв.м	0,06	974,82
Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова)	5 раз в неделю в холодный период	1477	кв.м	4,8	28358,4
Очистка придомовой территории от наледи и льда	по мере необходимости	1380,5	кв.м	0,08	773,08
Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома	5 раз в неделю	6	шт	200	14400
Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	5 раз в неделю	2	шт	600	14400
Посыпка территории песком	по мере необходимости	1380,5	кв.м	0,01	207,08
Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю в теплый период	1477	кв.м	4,8	56716,8
Очистка приямков	1 раз в месяц	3,85	кв.м	220,7	10196,28
Организация и содержание мест накопления твердых коммунальных отходов	после удаления отходов	1	шт	300	3600
Покраска бордюрного камня	1 раз в год	195,6	м.п.	7,32	1431,79
Полив зеленых насаждений	2 раза в неделю в сезон	891	кв.м	0,45	2004,75
Покраска МАФ	1 раз в год	30	шт	294,82	8844,6
Уборка и выкашивание сорной травы	4 раза в сезон	891	кв.м	0,66	2352,24
Завоз песка	1 раз в год	5	т	475	2375
Разокучивание деревьев, кустарников	1 раз в год	113	шт	6,74	761,62
Окучивание деревьев, кустарников	1 раз в год	113	шт	9,17	1036,21
Побелка деревьев	1 раз в год	56	шт	11,58	648,48
Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	по мере необходимости	20	шт	13,8	276
Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	ежедневно в будни: с 17.00-8.00; и в праздничные и выходные дни	5436,8	м2 об.пл.	0,52	33925,68
Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома	2 раза в год	2	подъезд	172,85	691,4
IV. Управление жилищным фондом					
Управление жилищным фондом	ежемесячно	5436,8	м2 об.пл.	5,07	330774,96
Приобретение огнетушителей в места общего пользования	по плану	1	шт	550	550
V. Непредвиденные работы					
Ремонт шибера	по мере необходимости	1	шт	733,67	733,67
Замена стартера	по мере необходимости	6	шт	216,58	1299,48
Замена фотореле	по мере необходимости	1	шт	696,94	696,94
Замена выключателя	по мере необходимости	4	шт	148,58	594,32

1	2	3	4	5	6
регулировка стояков отопления (ГВС)	по мере необходимости	132	шт	61,68	8141,76
Отключение (включение) ГВС для проведения ремонтных работ ООО "BTC"	по мере необходимости	1	узел	330,01	330,01
Техническое обслуживание и настройка манометров	по мере необходимости	6	шт	40	240
Установка столбиков на придомовой территории	по мере необходимости	1	шт	792,83	792,83
Установка доски для объявлений	по мере необходимости	2	шт	424,35	848,7
Промывка стояков отопления (ГВС,ХВС)	по мере необходимости	1	стояк	322,15	322,15
Смена сгона d 32 со сваркой	по мере необходимости	1	шт	562,36	562,36
Смена шарового крана d 15мм	по мере необходимости	15	шт	616,01	9240,15
Смена шаровых кранов d 25	по мере необходимости	1	шт	878,44	878,44
устройство приямков в подвале	по мере необходимости	2	шт	1045,96	2091,92
установка поручня на лестничной клетке	по мере необходимости	1	шт	267,62	267,62
Механизированная уборка снега	по мере необходимости	0,35	час	1400/1358,82	480,94
Прочистка системы канализации	по мере необходимости	75	м.п.	126,51	9488,25
Нарезка резьбы на трубопроводе ХВС	по мере необходимости	1	шт	263,65	263,65
Проведение профилактической дезинфекции в местах общего пользования - подъезды, тамбуры, холлы, коридоры, лифтовые кабины, лестничные площадки и марши, мусоропроводы.	по мере необходимости	2	шт	765,88	13785,84
Проведение профилактической дезинфекции в местах общего пользования - подъезды, тамбуры, холлы, коридоры, лифтовые кабины, лестничные площадки и марши, мусоропроводы(предп.Роспотребнадзора)	по мере необходимости	9	шт	420	3780
Замена малогабаритного контактора	по мере необходимости	1	шт	1620,6	1620,6
Ремонт МАФ (песочница) с заменой доски	по мере необходимости	1	шт	981,81	981,81
Ремонт тамбурной двери без замены конструктивных элементов	по мере необходимости	1	шт	194,39	194,39
Ремонт кафельного покрытия пола входной группы	по мере необходимости	12	кв.м	694,21	8330,52
Ревизия насоса	по мере необходимости	2	шт	1304,31	2608,62
Монтаж противогололедной ленты	по мере необходимости	2	подъезд	689,78	1379,56
Обрезка деревьев с применением автовышки	по мере необходимости	9	м3	1180,55	10624,95
Смена уплотнителя на дверях	по мере необходимости	6	шт	232,37	1394,22
Смена шарового крана d 100 мм	по мере необходимости	2	шт	5958,1	11916,2
Итого расходов за отчетный период					1 385 497,32
Итого начислено за отчетный период					1 332 234,24
Поступило средств за отчетный период					1 313 122,26
Задолженность населения на конец отчетного периода					137 707,93

Директор ООО «УК «Флагман-Сервис»

А.В.Фролов

А.В.Фролов