

ПРОТОКОЛ № 2/2019

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по  
б-ру Профсоюзов 196 г.Волжского Волгоградской области  
(заочная форма)

Волгоградская область г. Волжский

«27» сентября 2019 г.

Период проведения собрания: с «27» июля 2019 г. по «23» сентября 2019 г.

Место проведения (адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме): Волгоградская область, г. Волжский, пр.Ленина д. 369, Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Флагман-Сервис»

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: заочное голосование

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома: 9953,2 м<sup>2</sup>

Общая площадь нежилых помещений многоквартирного дома: 0 м<sup>2</sup>

Общее количество голосов собственников помещений: 9953,2 голосов (100% от общего количества голосов собственников в многоквартирном доме)

Сведения о лицах, принявших участие в собрании: 154 на основании сведений о государственной регистрации права собственности, указанных в Приложении № 1 к протоколу

Сведения о количестве голосов собственников, принявших участие в голосовании: 5246,6 кв.м., что составляет 5246,6 голосов (52,7 % от общего количества голосов собственников в многоквартирном доме)

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании: нет

Общее собрание собственников помещений создано по инициативе: собственника квартиры № 188 Османова Вадима Валиджановича

Основание проведения заочного голосования: часть 3 статьи 45, часть 1 статьи 47 Жилищного кодекса РФ, так как общее собрание собственников помещений от 26.07.2019 с такой же повесткой, проведенное в очной форме (путем совместного присутствия собственников помещений в данном доме для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование), не имело кворума.

**Кворум имеется. Собрание правомочно.**

Повестка дня:

1. Для проведения общего собрания, подведения итогов голосования (подсчета голосов) и подписания протокола общего собрания избрание кандидатур председателя и секретаря общего собрания.

2. Определение порядка подсчета голосов.

3. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, соответственно договора, содержащего положения о снабжении тепловой энергией для подогрева воды в целях горячего водоснабжения и договора холодного водоснабжения с объемом на нужды горячего водоснабжения с ресурсоснабжающими организациями.

4. Принятие решения об установке на общем имуществе многоквартирного дома видекамеры и организации видеонаблюдения за помещениями общего пользования.

5. Согласование источника финансирования, а также размера платы за приобретение видекамеры и услугу по видеонаблюдению.

6. Выбор представителя интересов собственников помещений при заключении и исполнении договоров на приобретение видекамеры и оказание услуг по видеонаблюдению.

7. Принятие решения об использовании части земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, под оборудование уличного тренажера.

8. Об утверждении источника финансирования и проекта уличного тренажера.

9. Выбор представителя интересов собственников помещений при заключении и исполнении договора поставки, сборки и установки уличного тренажера.

10. Принятие решения о размещении на общем имуществе многоквартирного дома информационного стенда.

11. Согласование условий договора об использовании общего имущества в многоквартирном доме для размещения информационного стенда.

12. Согласование размера платы за использование общего имущества многоквартирного дома размещения информационного стенда.

13. Выбор представителя интересов собственников помещений при взаимодействии с операторами связи по вопросам размещения информационного стенда, заключения договора об использовании общего имущества в многоквартирном доме для размещения информационного стенда и ведения претензионной

работы.

14. Утверждение способа направления сообщений собственникам помещений о проведении общих собраний собственников, порядка уведомления собственников о принятых общим собранием решениях, и иной информации.

15. Принятие решения о месте хранения копий протокола общего собрания и решений собственников.

**1. Первый вопрос:** Для проведения общего собрания, подведения итогов голосования (подсчета голосов) и подписания протокола общего собрания избрание кандидатур председателя и секретаря общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Для проведения общего собрания, подведения итогов голосования (подсчета голосов) и подписания протокола общего собрания избрать: председателем собрания — Османова Вадима Валиджановича (кв. 188), секретарем собрания — Баширова Наиля Фаритовича (кв. 122).

Голосовали по обеим должностям одновременно.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

«За» – 3917,9 голосов (39,4% общей собственности, 75,1% от числа лиц, принявших участие в голосовании);

«Против» – 1035,8 голосов (10,4% общей собственности, 19,9% от числа лиц, принявших участие в голосовании);

«Воздержался» – 293 голосов (2,9 % общей собственности, 5,6 % от числа лиц, принявших участие в голосовании).

**Решение по первому вопросу принято:**

**Для проведения общего собрания, подведения итогов голосования (подсчета голосов) и подписания протокола общего собрания избрали: председателем собрания — Османова Вадима Валиджановича (кв. 188), секретарем собрания — Баширова Наиля Фаритовича (кв. 122).**

**2. Второй вопрос:** Определение порядка подсчета голосов.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить порядок подсчета голосов: 1 голос = 1м<sup>2</sup> общей площади принадлежащего собственнику жилого помещения (доли собственника в помещении)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

«За» - 3944,7 голосов (39,6% общей собственности, 75,6% от числа лиц, принявших участие в голосовании);

«Против» – 918,1 голосов (9,2% общей собственности, 17,6% от числа лиц, принявших участие в голосовании);

«Воздержался» – 176,6 голосов (1,8% общей собственности, 3,4% от числа лиц, принявших участие в голосовании).

**Решение по второму вопросу принято:**

**Определили порядок подсчета голосов: 1 голос = 1м<sup>2</sup> общей площади принадлежащего собственнику жилого помещения (доли собственника в помещении).**

**3. Третий вопрос:** Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, соответственно договора, содержащего положения о снабжении тепловой энергией для подогрева воды в целях горячего водоснабжения и договора холодного водоснабжения с объемом на нужды горячего водоснабжения с ресурсоснабжающими организациями.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, соответственно договора, содержащего положения о снабжении тепловой энергией для подогрева воды в целях горячего водоснабжения и договора холодного водоснабжения с объемом на нужды горячего водоснабжения с ресурсоснабжающими организациями с 01.11.2019. Со дня заключения соответственно договора, содержащего положения о снабжении тепловой энергией для подогрева воды в целях горячего водоснабжения и договора холодного водоснабжения с объемом на нужды горячего водоснабжения с ООО «Волжские тепловые сети» и МУП «Водоканал», договор № Д-8/2015 от 01.02.2015 управления многоквартирным домом в указанной части утрачивает действие в силу закона

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

«За» – 5067,4 голосов (50,9 % общей собственности, 97,1% от числа лиц, принявших участие в голосовании);

«Против» – 58,9 голосов (0,6 % общей собственности, 1,1% от числа лиц, принявших участие в голосовании);

«Воздержался» – 30,6 голосов (0,3 % общей собственности, 0,6% от числа лиц, принявших участие в голосовании).

**Решение по третьему вопросу принято:**

**Приняли решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, соответственно договора, содержащего положения о снабжении тепловой энергией для подогрева воды в целях горячего водоснабжения и договора холодного водоснабжения с объемом на нужды горячего водоснабжения с ресурсоснабжающими организациями с 01.11.2019. Со дня заключения соответственно договора, содержащего положения о снабжении тепловой энергией для подогрева воды в целях горячего водоснабжения и договора холодного водоснабжения с объемом на нужды горячего водоснабжения с ООО «Волжские тепловые сети» и МУП «Водоканал», договор № Д-8/2015 от 01.02.2015 управления многоквартирным домом в указанной части утрачивает действие в силу закона.**

**4. Четвертый вопрос:** *Принятие решения об установке на общем имуществе многоквартирного дома видеокамеры и организации видеонаблюдения за помещениями общего пользования.*

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение об установке на общем имуществе многоквартирного дома по б-ру Профсоюзов 196 г.Волжского Волгоградской области видеокамеры в количестве 1 (одной) штуки и организации видеонаблюдения за помещениями общего пользования в подъезде № 1

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

«За» – 2761,8 голосов (27,7 % общей собственности, 52,9% от числа лиц, принявших участие в голосовании);

«Против» – 2111,1 голосов (21,2 % общей собственности, 40,5% от числа лиц, принявших участие в голосовании);

«Воздержался» – 189,9 голосов (1,9 % общей собственности, 3,6 % от числа лиц, принявших участие в голосовании).

**Решение по четвертому вопросу принято:**

**Приняли решение об установке на общем имуществе многоквартирного дома по б-ру Профсоюзов 196 г.Волжского Волгоградской области видеокамеры в количестве 1 (одной) штуки и организации видеонаблюдения за помещениями общего пользования в подъезде № 1.**

**5. Пятый вопрос:** *Согласование источника финансирования, а также размера платы за приобретение видеокамеры и услугу по видеонаблюдению.*

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Согласовать приобретение видеокамеры и организацию услуг по видеонаблюдению за счет средств, перечисляемых собственниками и нанимателями помещений в многоквартирном доме по б-ру Профсоюзов 196 г.Волжского Волгоградской области на счет управляющей компании по строке начисления «содержание ОИ МКД и управление». Стоимость видеокамеры определяется в соответствии с прайс-листом продавца оборудования, действующим на день подписания договора на поставку, и установку (монтаж) оборудования. Ежемесячная стоимость услуг по видеонаблюдению определяется в соответствии с тарифами оператора связи

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

«За» – 2761,8 голосов (27,7% общей собственности, 52,9% от числа лиц, принявших участие в голосовании);

«Против» – 2318,6 голосов (23,3% общей собственности, 44,4% от числа лиц, принявших участие в голосовании);

«Воздержался» – 135,6 голосов (1,4 % общей собственности, 2,6 % от числа лиц, принявших участие в голосовании).

**Решение по пятому вопросу принято:**

**Согласовали приобретение видеокамеры и организацию услуг по видеонаблюдению за счет средств, перечисляемых собственниками и нанимателями помещений в многоквартирном доме по б-ру Профсоюзов 196 г.Волжского Волгоградской области на счет управляющей компании по строке начисления «содержание ОИ МКД и управление». Стоимость видеокамеры определяется в соответствии с прайс-листом продавца оборудования, действующим на день подписания договора на поставку, и установку (монтаж) оборудования. Ежемесячная стоимость услуг по видеонаблюдению определяется в соответствии с тарифами оператора связи.**

**6. Шестой вопрос:** *Выбор представителя интересов собственников помещений при заключении и исполнении договоров на приобретение видеокамеры и оказание услуг по видеонаблюдению.*

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Флагман-Сервис" в лице директора Фролова Андрея Васильевича представителем интересов собственников помещений в многоквартирном доме по б-ру Профсоюзов 196 г.Волжского Волгоградской области при заключении и исполнении договоров на приобретение видеокамеры и оказание услуг по видеонаблюдению, в том числе принять результаты выполненных работ, оказанных услуг, вести претензионно-исковую работу по срокам, качеству работ, услуг

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

«За» – 2695,7 голосов (27,1 % общей собственности, 51,7% от числа лиц, принявших участие в голосовании);

«Против» – 2169,9 голосов (21,8% общей собственности, 41,6% от числа лиц, принявших участие в голосовании);

«Воздержался» – 291,5 голосов (2,9% общей собственности, 5,6% от числа лиц, принявших участие в голосовании).

**Решение по шестому вопросу принято:**

**Выбрали Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Флагман-Сервис" в лице директора Фролова Андрея Васильевича представителем интересов собственников помещений в многоквартирном доме по б-ру Профсоюзов 196 г.Волжского Волгоградской области при заключении и исполнении договоров на приобретение видеокамеры и оказание услуг по видеонаблюдению, в том числе принять результаты выполненных работ, оказанных услуг, вести претензионно-исковую работу по срокам, качеству работ, услуг.**

**7. Седьмой вопрос:** *Принятие решения об использовании части земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, под оборудование уличного тренажера.*

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Использовать часть земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по б-ру Профсоюзов 196 г.Волжского Волгоградской области, под оборудование уличного тренажера

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

«За» – 2884,5 голосов (29 % общей собственности, 55,3% от числа лиц, принявших участие в голосовании);

«Против» – 2172,2 голосов (21,8% общей собственности, 41,6% от числа лиц, принявших участие в голосовании);

«Воздержался» – 154,5 голосов (1,6 % общей собственности, 3% от числа лиц, принявших участие в голосовании).

**Решение по седьмому вопросу принято:**

**Решили использовать часть земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по б-ру Профсоюзов 196 г.Волжского Волгоградской области, под оборудование уличного тренажера.**

**8. Восьмой вопрос:** *Об утверждении источника финансирования и проекта уличного тренажера.*

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Согласовать приобретение за счет средств, перечисляемых собственниками и нанимателями помещений в многоквартирном доме по б-ру Профсоюзов 196 г.Волжского Волгоградской области на счет управляющей компании по строке начисления «содержание ОИ МКД и управление», уличного тренажера 7538 изготовителя «КСИЛ». Стоимость уличного тренажера определяется в соответствии с прайс-листом изготовителя и установщика оборудования, действующим на день подписания договора на изготовление, поставку, сборку и установку (монтаж) оборудования

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

«За» – 2709,2 голосов (27,2 % общей собственности, 51,9% от числа лиц, принявших участие в голосовании);

«Против» – 2320,8 голосов (23,3% общей собственности, 44,5% от числа лиц, принявших участие в голосовании);

«Воздержался» – 216,7 голосов (2,2 % общей собственности, 4,2% от числа лиц, принявших участие в голосовании).

**Решение по восьмому вопросу принято:**

**Согласовали приобретение за счет средств, перечисляемых собственниками и нанимателями помещений в многоквартирном доме по б-ру Профсоюзов 196 г.Волжского Волгоградской области на счет управляющей компании по строке начисления «содержание ОИ МКД и управление», уличного тренажера 7538 изготовителя «КСИЛ». Стоимость уличного тренажера определяется в соответствии с прайс-листом изготовителя и установщика оборудования, действующим на день подписания договора на изготовление,**

**поставку, сборку и установку (монтаж) оборудования.**

**9. Девятый вопрос:** *Выбор представителя интересов собственников помещений при заключении и исполнении договора поставки, сборки и установки уличного тренажера.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Флагман-Сервис" в лице директора Фролова Андрея Васильевича в качестве лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме по б-ру Профсоюзов 196 г.Волжского Волгоградской области уполномочено на заключение договора и представление интересов собственников помещений при исполнении договора поставки уличного тренажера, в том числе принять результаты выполненных работ, оказанных услуг, вести претензионно-исковую работу по срокам, качеству работ, услуг

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

«За» – 2840,3 голосов (28,5 % общей собственности, 54,4% от числа лиц, принявших участие в голосовании);

«Против» – 2094,2 голосов (21% общей собственности, 40,1% от числа лиц, принявших участие в голосовании);

«Воздержался» – 284 голосов (2,9 % общей собственности, 5,4% от числа лиц, принявших участие в голосовании).

**Решение по девятому вопросу принято:**

**Выбрали Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Флагман-Сервис" в лице директора Фролова Андрея Васильевича в качестве лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме по б-ру Профсоюзов 196 г.Волжского Волгоградской области уполномочено на заключение договора и представление интересов собственников помещений при исполнении договора поставки уличного тренажера, в том числе принять результаты выполненных работ, оказанных услуг, вести претензионно-исковую работу по срокам, качеству работ, услуг.**

**10. Десятый вопрос:** *Принятие решения о размещении на общем имуществе многоквартирного дома информационного стенда.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о размещении на общем имуществе многоквартирного дома по б-ру Профсоюзов 196 г.Волжского Волгоградской области информационных стендов

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

«За» – 3013,2 голосов (30,3 % общей собственности, 57,7% от числа лиц, принявших участие в голосовании);

«Против» – 1889,7 голосов (19% общей собственности, 36,2% от числа лиц, принявших участие в голосовании);

«Воздержался» – 308,4 голосов (3,1 % общей собственности, 5,9% от числа лиц, принявших участие в голосовании).

Вопрос № 10 повестки дня относится к ст. 44 (ч. 2 п. 3) Жилищного кодекса РФ: принятие решений о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами, в том числе о **заключении договоров** на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме. В соответствии со ст. 46 (ч. 1) Жилищного кодекса РФ решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, предусмотренным **пунктами 1, 1.1-1, 1.2, 2, 3, 3.1, 4 части 2 статьи 44** настоящего Кодекса принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме. По вопросу № 10 повестки дня общего собрания набрано 3013,2 голосов «за», что составляет 30,3% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, что менее требуемого законом количества голосов, необходимого для признания данного решения принятым.

**Решение по десятому вопросу не принято.**

**11. Одиннадцатый вопрос:** *Согласование условий договора об использовании общего имущества в многоквартирном доме для размещения информационного стенда.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Согласовать условия договора об использовании общего имущества в многоквартирном доме для размещения информационного стенда, размещенного на официальном сайте ООО «УК «Флагман-Сервис» *flagman-service.ru*, в том числе: права и обязанности сторон, порядок расчетов, чертеж стенда, схему размещения информационных стендов

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

«За» – 2896,9 голосов (29,1 % общей собственности, 55,5% от числа лиц, принявших участие в голосовании);

«Против» – 1953,7 голосов (19,6% общей собственности, 37,4% от числа лиц, принявших участие в голосовании);

«Воздержался» – 360,6 голосов (3,6 % общей собственности, 6,9% от числа лиц, принявших участие в голосовании).

Решение по одиннадцатому вопросу принято. **Решение не может быть реализовано** в связи с отсутствием принятого решения по вопросу № 10 повестки дня общего собрания о размещении на общем имуществе многоквартирного дома информационного стенда.

**12. Двенадцатый вопрос:** *Согласование размера платы за использование общего имущества многоквартирного дома размещения информационного стенда.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Согласовать размер платы за использование общего имущества многоквартирного дома исходя из суммы 40 (Сорок) рублей в месяц за каждый размещенный информационный стенд

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

«За» – 2533,6 голосов (25,5 % общей собственности, 48,6% от числа лиц, принявших участие в голосовании);

«Против» – 2306,5 голосов (23,2% общей собственности, 44,2% от числа лиц, принявших участие в голосовании);

«Воздержался» – 371,1 голосов (3,7 % общей собственности, 7,1% от числа лиц, принявших участие в голосовании).

Решение по двенадцатому вопросу принято. **Решение не может быть реализовано** в связи с отсутствием принятого решения по вопросу № 10 повестки дня общего собрания о размещении на общем имуществе многоквартирного дома информационного стенда.

**13. Тринадцатый вопрос:** *Выбор представителя интересов собственников помещений при взаимодействии с операторами связи по вопросам размещения информационного стенда, заключения договора об использовании общего имущества в многоквартирном доме для размещения информационного стенда и ведения претензионной работы.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Флагман-Сервис" в лице директора Фролова Андрея Васильевича представителем интересов собственников помещений при взаимодействии с лицом, размещающим информационные стенды, по вопросам размещения стенда, заключения договора об использовании общего имущества в многоквартирном доме для размещения информационного стенда, ведения претензионно-исковой работы

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

«За» – 2663,3 голосов (26,8 % общей собственности, 51% от числа лиц, принявших участие в голосовании);

«Против» – 2121,2 голосов (21,3% общей собственности, 40,7% от числа лиц, принявших участие в голосовании);

«Воздержался» – 462,1 голосов (4,6 % общей собственности, 8,9% от числа лиц, принявших участие в голосовании).

Вопрос № 13 повестки дня относится к ст. 44 (ч. 2 п. 3.1) Жилищного кодекса РФ: принятие решений об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме. В соответствии со ст. 46 (ч. 1) Жилищного кодекса РФ решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, предусмотренным [пунктами 1, 1.1-1, 1.2, 2, 3, 3.1, 4 части 2 статьи 44](#) настоящего Кодекса принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме. По вопросу № 13 повестки дня общего собрания набрано 2663,3 голосов «за», что составляет 26,8% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, что менее требуемого законом количества голосов, необходимого для признания данного решения принятым.

**Решение по тринадцатому вопросу не принято.**

**14. Четырнадцатый вопрос:** *Утверждение способа направления сообщений собственникам помещений о проведении общих собраний собственников, порядка уведомления собственников о принятых общим собранием решениях, и иной информации.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ направления сообщений собственникам помещений о проведении общих собраний собственников, порядок уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях и иной информации путем размещения объявлений на информационных стендах в подъездах или у входа в подъезды многоквартирного дома

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

«За» – 3298,9 голосов (33,1 % общей собственности, 63,2% от числа лиц, принявших участие в голосовании);

«Против» – 1465,5 голосов (14,7% общей собственности, 28,1% от числа лиц, принявших участие в голосовании);

«Воздержался» – 424,7 голосов (4,3% общей собственности, 8,1% от числа лиц, принявших участие в голосовании).

*Решение по четырнадцатому вопросу принято:*

*Утвердили способ направления сообщений собственникам помещений о проведении общих собраний собственников, порядок уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях и иной информации путем размещения объявлений на информационных стендах в подъездах или у входа в подъезды многоквартирного дома.*

**15. Пятнадцатый вопрос:** *Принятие решения о месте хранения копий протокола общего собрания и решений собственников.*

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение о хранении копий протокола общего собрания и решений собственников по адресу ООО «УК «Флагман-Сервис»

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

«За» – 3927,2 голосов (39,5% общей собственности, 75,3% от числа лиц, принявших участие в голосовании);

«Против» – 1005,9 голосов (10,1% общей собственности, 19,3% от числа лиц, принявших участие в голосовании);

«Воздержался» – 256 голосов (2,6 % общей собственности, 4,9 % от числа лиц, принявших участие в голосовании).

*Решение по пятнадцатому вопросу принято:*

*Приняли решение о хранении копий протокола общего собрания и решений собственников по адресу ООО «УК «Флагман-Сервис».*

К настоящему протоколу прилагаются:

Приложения № 1-3 — Списки собственников, проголосовавших «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» по вопросам повестки дня — в качестве реестра собственников помещений в многоквартирном доме по б-ру Профсоюзов 196 г. Волжского Волгоградской области, содержащего сведения о собственниках всех помещений в многоквартирном доме с указанием фамилии, имени, отчества собственников - физических лиц, полного наименования и ИНН (ОГРН) собственников - юридических лиц, номера принадлежащих им помещений в многоквартирном доме, реквизиты документов, подтверждающих их право собственности на указанные помещения, сведения о площади каждого помещения в многоквартирном доме и о доле в праве собственности на такие помещения, принадлежащей каждому из их собственников;

Приложение № 4 — Уведомление о проведении общего собрания;

Приложение № 5 — Проект уличного тренажера 7538 изготовителя «КСИЛ»;

Приложение № 6 — Проект договора об использовании общего имущества в многоквартирном доме для размещения информационного стенда;

Приложение № 7 — Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование.

Председатель собрания



В.В.Османов

Секретарь собрания



Н.Ф.Баширов